

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ AMONIE AVSETO MARIAN CNP
 având adresa de comunicare în: localitatea Cuiba de Ayeș, str.
 nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
Miș, codul poștal 115300, e-mail tel.
 și domnul/doamna AMONIE FURNEL CORINA CNP
 adresa de comunicare în: localitatea Cuiba de Ayeș, str.
 nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
A. G. I., codul poștal 115300, e-mail tel.
 vând/vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5970 (ha),
 reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 62100 (lei) *șasezeci și două de mii cinci sute*

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categororia de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul ()	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală ()	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	<u>Cuiba de Ayeș</u>	<u>0,5970</u>	<u>1/1</u>	<u>85656</u>	<u>85656</u>	-	-	<u>FAVETE PAȘUNI TINTE</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
 DA NU

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.


4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
A. G. G. M. R. A. U. S. T. I. N. I. D. M. I. U. I. N.
(numele și prenumele în clar)

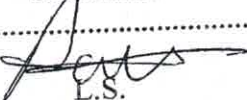
Semnătura

.....


L.S.

Vânzător/Împuternicit,
A. M. G. O. Y. I. Z. F. O. R. U. I. R. O. X. I. N. A.
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....


L.S.

Data 11-12-2023.....

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 238 din .11.12..2023 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 238/11.11.2023 depuse de domnul **DRAGOMIR ALBERTO-MARIAN** si doamna **DRAGOMIR FLORINA-ROXANA** si în calitate de vânzătorI, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:
 preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Neagoie Constantin	mun Curtea de Arges, str Rimnicu Vilcea , nr.82
2.	Neagoie Niculina	mun Curtea de Arges, str Rimnicu Vilcea , nr.82
3.	Dragomir Bianca Maria	mun Curtea de Arges, str Rimnicu Vilcea , nr.82

preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Sabie Gheorghe-most defunct Sabie Marin	Curtea de Arges ,Str Busaga ,nr.42
2.	Margineanu Gheorghe	comuna Baiculesti,, sat Valea lui Enache
3.	Mateescu Nicolae	Curtea de Arges, str Cuza Voda, nr.87

preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



SECRETAR PRIMARIE
Isabel-Janina Zarițiu
(numele și prenumele/semnătura)



Data 11.12.2023

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 238 din 11.12.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului NEAGOE CONSTANTIN , CNP/CIF ~~3902150930000~~ (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemptor rang I ,având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: Cmun Curtea de Arges , str. ~~Curtea de Arges nr. 2~~, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Arges , codul poștal 115300 e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 238 din data de 11.12.2023 depusă de domnul DRAGOMIR ALBERTO MARIAN si doamna DRAGOMIR FLORINA ROXANA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5978 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 85654, nr. carte funciară 85654 nr. tarla, nr. parcelă, categoria de folosință : fanete si padure tanara ,la prețul de 62500 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges@yahoo.com, al Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu
(numele și prenumele/semnătura)



Data 11.12.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor. notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 238 din 11.12.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei NEAGOE NICULINA, CNP/CIF [REDACTED], nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor rang I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: municipiul CURTEA DE ARGES, str. [REDACTED] nr. [REDACTED], bl., sc., et., ap., județul/sectorul Arges, codul poștal 115300 e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 238 din data de 11.12.2023 depusă de domnul DRAGOMIR ALBERTO MARIAN și doamna DRAGOMIR FLORINA ROXANA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5978 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 85654, nr. carte funciară 85654 nr. tarla, nr. parcelă, categoria de folosință : fanete și pădure tanara, la prețul de 62500 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges@yahoo.com, al Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu

(numele și prenumele/semnătura)



Data 11.12.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 238 din 11.12..2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință doamnei DRAGOMIR BIANCA MARIA, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor rang I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: municipiul Curtea de Arges, str. ~~.....~~ bl., sc., et., ap., județul/sectorul Arges, codul poștal 115300 e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 238 din data de 11.12.2023 depusă de domnul DRAGOMIR ALBERTO MARIAN și doamna DRAGOMIR FLORINA ROXANA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5978 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 85654, nr. carte funciară 85654 nr. tarla, nr. parcelă, categoria de folosință : fanete și padure tanara, la prețul de 62500 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges@yahoo.com, al Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarionu
(numele și prenumele/semnătura)



Data 11.12.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 238 din 11.12..2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului SABIE GHEORGHE(mostenitor al defunctului Sabie Marin) , CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor rang III ,având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: municipiul CURTEA DE ARGES , str. ~~.....~~ bl., sc., et., ap., județul/sectorul Arges , codul poștal 115300 e-mail , tel., Oferta de vânzare nr. 238 din data de 11.12.2023 ,depusă de domnul DRAGOMIR ALBERTO MARIAN si doamna DRAGOMIR FLORINA ROXANA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5978 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 85654, nr. carte funciară 85654 nr. tarla, nr. parcelă, categoria de folosință : fanete si padure tanara ,la prețul de 62500 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges@yahoo.com, al Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu
(numele și prenumele/semnătura)



Data 11.12.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 238 din 11.12..2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului MARGINEANU GHEORGHE, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtor rang III ,având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: comuna ~~.....~~ sat ~~.....~~, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Arges , codul poștal e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 238 din data de 11.12.2023 depusă de domnul DRAGOMIR ALBERTO MARIAN si doamna DRAGOMIR FLORINA ROXANA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5978 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 85654, nr. carte funciară 85654 nr. tarla, nr. parcelă, categoria de folosință : fanete si padure tanara ,la prețul de 62500 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges@yahoo.com, al Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.



SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu
(numele și prenumele/semnătura)


Data 11.12.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor. notate cu (*) sunt obligatoriu de completat

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) ARGES	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 231 din 11.12.2023 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului MATEESCU NICOLAE, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemptor rang III ,având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: municipiul CURTEA DE ARGES , ~~Strada Curtea de Arges nr.~~, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Arges , codul poștal 115300 e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 238 din data de 11.12.2023 depusă de domnul DRAGOMIR ALBERTO MARIAN și doamna DRAGOMIR FLORINA ROXANA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5978 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 85654, nr. carte funciară 85654 nr. tarla, nr. parcelă, categoria de folosință : fanete și padure tanara ,la prețul de 62500 (lei), afișată la sediul/site-ul www.primariacurteadearges@yahoo.com, al Primăriei municipiului Curtea de Arges județul Arges

PRIMAR

Constantin Panturescu
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

SECRETAR PRIMARIE

Isabel-Janina Zarioiu

(numele și prenumele/semnătura)

Data 11.12.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor. notate cu (*) sunt obligatoriu de completat